



GEMEINDE MELLIKON

RECHENSCHAFTSBERICHT 2023

Bauwesen

Im Jahr 2023 erteilte der Gemeinderat 6 Baubewilligungen. Ausserdem wurden 2 Bestätigungen für Solaranlagen erteilt.

Revision der Nutzungsplanung (NUPLA)

Die Revision der Nutzungspläne und der Bau- und Nutzungsordnung hat sich auf das konzeptionell ausgerichtete «Räumliche Entwicklungsleitbild (REL)» und den relevanten Zielsetzungen und Massnahmen des «Kommunalen Gesamtplanes Verkehr» abzustützen. Die Arbeiten für die Gesamtrevision Nutzungsplanung der Gemeinde Mellikon wurden umgehend durch die, vom Gemeinderat einberufene, Planungskommission aufgenommen. Im Jahr 2023 fanden dafür zwei Sitzungen zusammen mit dem Planungsbüro statt. Im gegenseitigen Einvernehmen wurde der Planungsauftrag zwischen der arcoplan klg und der Gemeinde Mellikon zum 15. Januar 2024 beendet. Die Entscheidung erfolgte einvernehmlich nach sorgfältigen Analysen und aufgrund unterschiedlicher Auffassungen hinsichtlich der Projektziele, des Projektmanagements sowie der Projektstruktur.

Digitaler Dorfplatz

Für die Bevölkerung wurde im Jahr 2019 die lokale Plattform Crossiety mit digitalem Dorfplatz eingeführt. Per 31. Dezember 2023 waren auf Crossiety 116 Nutzer angemeldet. Regelmässig werden Dorfgeschichten und textliche Auseinandersetzungen mit verschiedenen Themen aus der Politik, dem Dorf und der Natur auf dem digitalen Dorfplatz geteilt. Die gezielte Veröffentlichung von Informationen und Geschichten auf dem Digitalen Dorfplatz ist ein bewusster Schritt des Gemeinderats, der sich verpflichtet hat, in regelmässigen Abständen Inhalte zu teilen.

Einwohnerkontrolle Mellikon

Per 31.12.2023 zählte die Gemeinde Mellikon 241 Einwohner. Im Jahre 2023 wurden 22 Zuzüge, 10 Wegzüge, 0 Geburten und 1 Todesfall registriert. 2023 wurden 7 Identitätskarten angefordert. Passgesuche oder gemeinsame Gesuche für Pass/ID werden direkt in Aarau bearbeitet. Im Stimmregister sind 169 Stimmberechtigte eingetragen.

Finanzen

Einwohnergemeinde

Der Gesamtumsatz der Erfolgsrechnung beträgt CHF 1'397'415.70 (Budget CHF 1'438'100). Die Rechnung 2023 weist bei einem Steuerfuss von 127 % einen Aufwandüberschuss von CHF 181'836.32 (Budget Aufwandüberschuss CHF 346'350) aus. Das gegenüber dem Budget bessere Ergebnis (CHF 164'513.68) ist auf die höheren Steuereinnahmen zurückzuführen. Die Selbstfinanzierung beträgt Minus CHF 142'971.07. Die Nettoinvestitionen betragen CHF 41'730.70. Es resultiert daher ein Finanzierungsfehlbetrag von CHF 184'701.77, was zu einer Abnahme des Eigenkapitals führt. Das Nettovermögen der Einwohnergemeinde Mellikon beträgt am 31.12.2023 CHF 1'339'323.72.

Eigenwirtschaftsbetriebe

Der Eigenwirtschaftsbetrieb „Wasserwerk“ schliesst bei einem höheren Aufwand und tieferem Ertrag mit einem Ertragsüberschuss von CHF 16'595.71 (Budget CHF 19'650.00) ab.

Die Selbstfinanzierung beträgt CHF 34'080.36. Bei Investitionseinnahmen von CHF 2'485.00 resultiert ein Finanzierungsüberschuss von CHF 36'565.36. Das Nettovermögen beträgt am 31.12.2023 CHF 94'704.95 (Vorjahr = CHF 58'139.59).

Der Eigenwirtschaftsbetrieb „Abwasserbeseitigung“ schliesst bei leicht tieferem Aufwand mit einem Ertragsüberschuss von CHF 10'968.29 (Budget Ertragsüberschuss CHF 7'500) ab.

Die Selbstfinanzierung beträgt CHF 23'646.14. Bei einem Finanzierungsüberschuss von CHF 27'779.51 (Nettoinvestition CHF 4'133.37) ergibt sich eine Nettoschuld von CHF 163'035.83 (Vorjahr CHF 183'625.09).

Beim Betrieb „Abfallbewirtschaftung“ ergibt sich durch den tieferen Ertrag einen Aufwandüberschuss von CHF 4'504.99. Die Selbstfinanzierung beträgt CHF 3'472.49. Um diesen Betrag reduziert sich das Nettovermögen auf CHF 34'897.61 (Vorjahr = CHF 38'370.10).

Ortsbürgergemeinde

Die Rechnung 2023 schliesst mit einem Gesamtumsatz der Erfolgsrechnung von CHF 2'126.37 (Budget CHF 900.00) ab. Die Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem

Aufwandüberschuss von CHF 281.15 (Budget CHF 500.00) ab. Die Forstwirtschaft schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'418.72 (Budget CHF 0.00) ab. Der Waldfonds beträgt per 31.12.2023 CHF 48'898.53. Die Waldfläche der Ortsbürgergemeinde Mellikon beträgt 755.08 Aren. Der Anteil am Forstbetrieb Studenland beträgt per 31.12.2023 CHF 36'041.92 (Vorjahr CHF 35'548.20).

Teiländerung Kulturlandplan Materialabbau- und Deponiezone «Steinbruch Mellikon»

Gemäss der vom Gemeinderat ausgehandelten Vereinbarung, wird die Steinbruch Mellikon AG während des Betriebs der Deponie, der Einwohnergemeinde Mellikon eine variable Entschädigung von CHF 5.00 pro Tonne des eingelagerten Materials Typ B ausrichten. In der Annahme, dass jährlich durchschnittlich rund 80'000 Tonnen eingelagert werden, erhält die Gemeinde somit jährlich CHF 400'000.00 in die Gemeindekasse. Die Zahlungspflicht wird als Grundlast im Grundbuch eingetragen. Die Entschädigung ist indexiert. Die bereits unterzeichnete Vereinbarung ist nicht Bestandteil des traktandierten Geschäfts (Zuständigkeit ist beim Gemeinderat), aber dennoch eine wichtige Voraussetzung für die Zustimmung der Gemeinde zur Teiländerung des Kulturlandplans.

Die Beschlussfassung über die Teiländerung des Kulturlandplans sowie der Bau- und Nutzungsplanung liegt in der Kompetenz der Einwohnergemeindeversammlung. Unter der Voraussetzung der anschliessenden Genehmigung der kantonalen Behörden werden anschliessend die Baubewilligungs- und Betriebsbewilligungsverfahren durchgeführt.

Die öffentliche Auflage über die «Teiländerung des Kulturlandplans Materialabbau- und Deponiezone Steinbruch Mellikon» wurde mit einer Informationsveranstaltung für die Bevölkerung am 2. Februar 2023 durchgeführt. Einwendungen wurden vom Gemeinderat behandelt. Die Gemeindeversammlung Mellikon hat am 14. Juni 2023 die Teiländerung des Kulturlandplans Materialabbau- und Deponiezone «Steinbruch Mellikon» sowie die entsprechenden Änderungen der Bau- und Nutzungsordnung beschlossen. Das eigentliche Baubewilligungs- und Betriebsbewilligungsverfahren konnte anschliessend in Auftrag gegeben werden.

Projekte - Diverses

- 2023 wurden im gesamten Dorf die Strassenlampen auf LED-Leuchten umgerüstet.
- Das Pilotprojekt "Bewegungsförderung Melliker-Kinder" wurde 2023 eingeführt

Regional- und Kantonalplanung

Im Planungsverband der Region Zurzach (ZurzibietRegio) beschäftigte sich der Gemeinderat u.a. mit folgenden Themen:

- Kantonaler Richtplan - Gesamtüberprüfung und Aktualisierung, Paket 1
- Revision der Satzungen von Zurzibiet Regio

Gemeinderat

Der Gemeinderat hat im Jahr 2023 an 22 Sitzungen insgesamt 127 Geschäfte behandelt. Die Klausurtagung des Gemeinderats fand 15. September 2023 statt.

Zwischen dem Gemeinderat Mellikon und Zurzach findet ein regelmässiger Austausch statt, um die Verwaltungszusammenarbeit sicherzustellen und gemeinsame Projekte (GEP / GWP) weiter zu fördern.

Verwaltung - Personelles

Aufgrund krankheitsbedingter Ausfälle und dem Fachkräftemangel war die Abteilung Kanzlei der Gemeinde Zurzach 2023 unterdotiert. Dies führte zu einer Rochade bei der Gemeindeschreiberei. Anstelle der Leiterin Kanzlei, Nadine Wenger, hat Marion Marty, Gemeindeschreiber-Stellvertreter Zurzach, diese Arbeiten übernommen. Der Wechsel zurück auf Nadine Wenger wird kommuniziert.

Im vergangenen Jahr hat Anna Bolliger rund 7 Mitteilungen aus dem Gemeinderat, alle Einladungen zur Einwohner- und Ortsbürgergemeindeversammlung sowie die Wahl- und Abstimmungsunterlagen in allen Melliker Haushalten zugestellt.

Der Gemeinderat dankt dem Personal für die geleisteten Dienste im Jahr 2023 zum Wohl der Gemeinde Mellikon.

Bad Zurzach, März 2023